



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

# **EDITAL N° 004/2019**

## **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO N° 004/2019**

### **TOMADA DE PREÇOS N° 001/2019**

**OBJETO:** Contratação de empresa para prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria.

- **ABERTURA DA SESSÃO OFICIAL:** Dia 18/07/2019 a partir das 09h00min (nove horas ).
- **ABERTURA DOS ENVELOPES DOCUMENTOS:** Dia 18/07/2019 a partir das 09h00min (nove horas).
- **LOCAL PARA REALIZAÇÃO DA SESSÃO:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal situada na Praça José Álvares da Silva, nº 268.
- **CONSULTAS AO EDITAL:** na sala de licitações das 08:00h (oito horas) às 12:00h. (meio dia), e de 14:00h(quatorze horas) às 17:00h(dezessete horas), de segunda à sexta-feira, na Praça José Álvares da Silva, nº 268, Capitão Enéas/MG. – telefone: (38) 3235-1063.
- **ESCLARECIMENTOS:** na sala de licitações das 08:00h(oito horas) às 12:00h. (meio dia), e de 14:00h(quatorze horas) às 17:00h(dezessete horas), de segunda à sexta-feira, na Av. José Marques Caldeira, nº 329, Centro, CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS. – telefone: (38) 3235-1063.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **EDITAL Nº 004/2019**

#### **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**

#### **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

##### **PREÂMBULO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS/MG**, com endereço na Praça José Álvares da Silva, nº 268, Centro, Capitão Enéas, inscrita no CNPJ de nº 25.220.732/0001-18, isento de inscrição estadual, torna pública a abertura do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019, NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**, do tipo **MENOR PREÇO POR GLOBAL**, Regido pela Lei Federal nº 8.666/93 de 21/06/93, e alterações, Lei Complementar 123/2006, e demais condições fixadas neste instrumento convocatório.

- **ABERTURA DA SESSÃO OFICIAL: Dia 18/07/2019 a partir das 09h00min (nove horas).**
- **ABERTURA DOS ENVELOPES DOCUMENTOS: Dia 18/07/2019 a partir das 09:00 (nove horas).**
- **ESCLARECIMENTOS: na sala de licitações das 08:00h (oito horas) às 12:00h. (meio dia), e de 14:00h(quatorze horas) às 17:00h(dezessete horas), de segunda à sexta-feira, na situada na Praça José Álvares da Silva, nº 268. – telefone: (38) 3235-1063.**

##### **ADVERTÊNCIAS**

**O EDITAL E O PROJETO BÁSICO PODERÃO SER ADQUIRIDOS NA SEDE DA CAMARA MUNICIPAL DE CAPITA O ENEAS/MG.**

A presente licitação, na modalidade de **TOMADA DE PREÇOS** objetivando a contratação de obras de interesse do CAMARA MUNICIPAL DE CAPITA O ENEAS/MG, regula-se por este **EDITAL** constituído de **partes e anexos**, na seguinte seqüência:



# CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uairv.com.br](mailto:camaracap@uairv.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

PARTE I	-	NORMAS ESPECIAIS
PARTE II	-	NORMAS GERAIS
PARTE III	-	NORMAS CONTRATUAIS
PARTE IV		PROJETO BASICO
ANEXO I	-	MINUTA DE CONTRATO
ANEXO II	-	MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS
ANEXO III	-	DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR.
ANEXO IV	-	CARTA DE CREDENCIAMENTO
ANEXO V	-	DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA

Na **PARTE I - NORMAS ESPECIAIS**, estão contidas as disposições aplicáveis particularmente a esta licitação. Na **PARTE II - NORMAS GERAIS**, estão as normas de procedimento e de julgamento. E na **PARTE III - NORMAS CONTRATUAIS**, as condições e regras gerais que integram o contrato.

O edital prevê o procedimento a ser observado pela licitante, em caso de dúvida de caráter técnico ou legal na interpretação de seus termos. **A entrega de proposta presume que a licitante tenha pleno conhecimento e entendimento de todas as regras e exigências aqui fixadas, e implica, independente de declaração expressa, sua concordância e formal aceitação deste edital, razão porque A Câmara não aceitará, a partir daí, qualquer reclamação contra as normas aqui estabelecidas, salvo sua prévia e tempestiva impugnação.**

## PARTE I

### NORMAS ESPECIAIS

#### **1.1 - OBJETO**

É objeto da presente licitação, fundada no **Procedimento Licitatório nº 004/2019, TOMADA DE PREÇOS nº 001/2019**, referente à **Contratação de empresa para prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria.**, correndo por sua conta exclusiva do contratado, todas as despesas indiretas advindas do contrato.

#### **1.2 – MODALIDADE, TIPO DE LICITAÇÃO E REGIME DE EXECUÇÃO**

Esta licitação, na modalidade de **TOMADA DE PREÇOS** se processa no tipo **menor preço global**.

#### **1.3 - PRAZO DE RECEBIMENTO E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

Os envelopes de “*habilitação*” e de “*proposta de preços*” de empresa interessada em participar da presente licitação deverão ser protocolados diretamente por seu representante ou preposto, na sede da Câmara, Setor de Licitações, a partir da **09:00 (nove horas)** do **09 de Julho 2019**,



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

prazo preclusivo do direito de participação. A abertura dos envelopes protocolados e o início de julgamento dar-se-ão imediatamente depois de encerrado o prazo de entrega (a partir das **09:00 (nove horas) do mesmo dia 18/06/2019** em sessão pública a realizar-se na Sala de Licitações, na sede da Praça José Álvares da Silva, nº 268 – Capitão Enéas

1.3.1 – É vedada a remessa – e por isso nenhuma será considerada ou conhecida – de propostas por qualquer meio eletrônico ou de tele-comunicação.

### **1.4 – CONDIÇÕES PARA HABILITAÇÃO (ENVELOPE Nº 1)**

Será admitida a participar da licitação, vedada a formação de consórcios, qualquer interessada, qualificada para a execução de serviços de mesma natureza das que são objeto deste certame, e que comprove sua **habilitação**. Caso a empresa interessada não seja cadastrada no Município, deverá demonstrar seu interesse, **cadastrando-se até 72:00(setenta e duas horas) antes do início do certame**. Serão exigidos os documentos, inseridos no envelope nº 01, como prova de habilitação:

- a) certificado de inscrição cadastral vigente;
- b) declaração, em cumprimento da Lei 9.854/99, de que não emprega mão-de-obra de menores. Ou, empregando-a, cumpre disposição expressada no inciso I do § 3º do artigo 227 combinada com a norma estatuída no inciso XXXIII do artigo 7º, tudo da Constituição Federal;
- c) contrato social devidamente arquivado, demonstrativo de que a licitante possui capital integralizado mínimo de dez por cento do valor estimado da contratação.
- d) prova de regularidade para com as Fazendas Federal (Dívida Ativa da União e tributos administrados pela Receita Federal), Estadual e Municipal, esta da sede da licitante.
- e) provas de regularidade relativas à seguridade social: do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS) e do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço(FGTS).
- g) prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.” (Lei 12.440/2011).
- h) prova de inscrição e regularidade da licitante junto ao CREA de sua sede.
- i) Prova de possuir, na data prevista para entrega da proposta, profissional(is) de nível superior, com habilitação no ramo de engenharia civil, com prova de inscrição e regularidade junto ao CREA.
  - i.1) O(s) profissional(is) de nível superior deverá(ão) ser diretor, ou sócio, ou responsável técnico, ou empregado, ou profissional vinculado ao quadro permanente da empresa licitante.**Exige-se a comprovação do vínculo.**
  - i.2) A comprovação do vínculo será feita através do Contrato Social, comprovante de registro na CTPS do empregado, ou através de contrato de prestação de serviços devidamente assinado pelos contratantes.

### **j) Qualificação Econômica - Financeira.**

- a) certidão negativa de falência e concordata, expedida pelo distribuidor da comarca sede da licitante.



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

b) Comprovação de aptidão através de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado comprovando cumprimento das avenças contratuais, devidamente registrados no CREA/MG.

**k)Será aplicado à MICROEMPRESA, À EMPRESA DE PEQUENO PORTE E AO MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, OS BENEFÍCIOS ESTABELECIDOS NAS LC 123/2006, E LEI MUNICIPAL 612/2010.**

1- A Licitante deverá apresentar toda a documentação exigida ainda que com restrições.

2- Havendo restrições nos documentos comprobatórios da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 2 (dois) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que a ME ou EPP for declarada vencedora do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de negativa.

3- A prorrogação do prazo para a regularização fiscal dependerá de requerimento, devidamente fundamentado, a ser dirigido ao Pregoeiro.

4- Entende-se por tempestivo o requerimento apresentado nos 2 (dois) dias úteis inicialmente concedidos.

5- A não regularização da documentação, no prazo previsto neste item, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei Federal nº. 8.666/93, sendo facultado ao Pregoeiro convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação.

**6-Não farão jus aos benefícios, as empresas que incorrerem nos impedimentos indicados no §4º, do artigo 3º, da LC 123/2006.**

l) Os documentos que não tragam em seu bojo a data de validade serão considerados válidos pelo **prazo de 60 (sessenta) dias.**

m) Serão admitidas fotocópias sem autenticação cartorial dos documentos exigidos neste edital, desde que os respectivos originais sejam apresentados na reunião de abertura dos envelopes “documentação”.

n) Os documentos mencionados acima não poderão ser substituídos por qualquer tipo de protocolo.

### **1.5 – APRESENTAÇÃO E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS (ENVELOPE Nº 02)**

A apresentação e julgamento das propostas observarão as regras aplicáveis às licitações em geral promovidas pelo Município, contidas na **parte II - normas gerais**, exceto no que contrariarem as estipuladas nesta **parte I**, especificamente para a presente licitação, as quais prevalecem sobre aquelas em caso de divergência.

1.5.1 - A licitante deverá formular sua *proposta de preços* obedecendo à minuta contida no **anexo II** deste edital, fazendo-a acompanhar da planilha de Orçamento conforme **anexo I**, uniformizadora de propostas, com respectiva cotação de preços que justifique a fixação do preço estimativo total, final, proposto. Este preço, assim como os unitários, hão de estar expressos em Reais e referidos ao mês de elaboração e apresentação da proposta, deverá estar datada e assinada pelo representante legal da licitante.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

1.5.2 - As atividades e quantidades indicadas na planilha de orçamento (**anexo I**), embora criteriosamente levantadas, são meramente informativas e destinadas à uniformização das propostas. A licitante que vier a ser contratada receberá pelos serviços licitados o valor resultante das quantidades efetivamente executadas, medidas com base nos preços unitários por ela propostos.

1.5.3 - A Comissão de Licitação poderá corrigir, de ofício, erros de cálculo porventura existentes na planilha justificadora do preço proposto por qualquer das licitantes. Para tanto prevalecem sempre: 1- as quantidades fixadas pela Administração (**anexos I**), e 2- os preços unitários cotados pela licitante.

1.5.4 - O julgamento obedecerá ao critério de **menor preço total proposto**. Este preço final será o somatório correto obtido pela multiplicação dos preços unitários cotados pela licitante em função das quantidades estimadas pela Administração.

1.5.5 - Nos preços propostos deverão estar computadas todas as despesas, inclusive as de mobilização e desmobilização, encargos sociais, impostos, bonificações e quaisquer outras ainda que não especificadas neste edital.

1.5.6 - As propostas das licitantes deverão atender às regras fixadas no artigo 48 da Lei 8.666/93, sendo desclassificada aquela que contrariar qualquer exigência legal ou do edital, ou contiver excessivos preços unitário ou total final.

1.5.7 - Considerar-se-ão excessivos os preços unitários e o preço final proposto por licitante quando cotados em valor total excedente a **R\$ 107.853,82 (cento e sete mil oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e dois centavos)**, referente ao valor total orçado.

### **1.6 - PREÇO ORÇAMENTÁRIO DE REFERÊNCIA**

Segundo cotação de preços unitários aplicados às quantidades, o valor de referência, estimativo, do total dos serviços licitados é **R\$ 107.853,82 (cento e sete mil oitocentos e cinco e três reais e oitenta e dois centavos)**, conforme preços unitários abaixo indicados:

### **1.7 - PRAZO DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA**

O contrato firmado com a Câmara terá vigência pelo período de 150 (cento e cinquenta) dias, a contar da data de recebimento da ordem de serviços, e prazo de execução previsto é de 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de recebimento da ordem de serviços, podendo ser prorrogado nos termos do inciso II, do artigo 57, da Lei 8.666/93.

Poderão ser emitidas ordem de serviços individuais, conforme conveniência administrativa.

### **1.8 - FONTE DE RECURSOS**

Os serviços postas em licitação serão custeadas por recursos próprios da dotação orçamentária municipal, rubrica:

060127.812.0019.3056-3449051- REFORMA E AMPLIAÇÃO;

## **PARTE II NORMAS GERAIS**

### **2.1 - REGIME LEGAL**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

As licitações de interesse da **CÂMARA**, e conseqüentes contratações regem-se basicamente pelas normas consubstanciadas na Lei 8.666, de 21 de agosto de 1993, na sua redação vigente, bem como, no que lhes forem aplicáveis, pelas normas da Lei 5.194/66.

### **2.2 - PARTICIPANTES**

Poderá participar da licitação somente empresa nacional que satisfaça às exigências especificadas na **parte I - normas especiais** deste edital, vedada, expressamente, a formação de consórcios.

2.2.1 - Está impedida de participar desta licitação a empresa que entre seus dirigentes, gerentes e responsáveis técnicos, haja alguém que integre o quadro de pessoal da Câmara Municipal de Capitão Enéas, ou esteja penalizada nos termos do artigo 7º da Lei 10.520/2002, e 86 e 87 da Lei 8.666/93;

### **2.3 - PROCEDIMENTO**

À empresa licitante cumpre apresentar dois envelopes, numerados, opacos e fechados, endereçados ao Município, contendo o de **NÚMERO 1** os documentos de sua "**habilitação**", e o de **NÚMERO 2** a sua "**proposta de preços**". Os envelopes serão identificados, externamente, apenas com a indicação de seu conteúdo, o número da licitação, o nome e endereço da licitante, da seguinte forma:

#### **"DOCUMENTAÇÃO"**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS.**

#### **"PROPOSTA"**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS.**

2.3.1 - A "**proposta de preços**" deverá ser apresentada em uma única via, datilografada ou computadorizada, sem emendas ou rasuras, em papel timbrado da proponente, acompanhada de seus anexos, com todas as folhas numeradas e rubricadas.

2.3.2 - A empresa interessada que tenha dúvida de caráter técnico ou legal na interpretação dos termos deste edital poderá consultar a respeito a Comissão de Licitação, através de carta protocolada no Setor de Licitações da **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**, até o quinto dia útil anterior à data fixada para abertura das propostas. Todas as respostas serão dadas por escrito, pela Comissão, podendo ser retiradas, mediante recibo, a partir do quarto dia útil



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

anterior à data fixada para abertura das propostas. A Administração remeterá a todas as solicitantes, via fax ou e-mail, as respostas dadas. Mas, não aceitará reclamações quanto ao não recebimento, já que prevalecerá sempre a obrigação das interessadas em retirar cópias oficiais.

2.3.3 - Poderá manifestar-se no curso dos trabalhos de julgamento, em nome da empresa licitante, tão somente seu dirigente, preposto ou procurador, os dois últimos credenciados através de documento entregue, no ato de julgamento à Comissão de Licitação. O credenciamento há de conter, obrigatoriamente, dentre outros, o poder especial para renunciar ao direito de retenção do prazo de recurso, na hipótese de inabilitação ou de desclassificação.

2.3.4 - Abrindo os trabalhos os representantes das licitantes serão convidados a rubricar, juntamente com os membros da Comissão, os invólucros que contenham os documentos de "habilitação" as "propostas de preços" das concorrentes, em garantia de sua autenticidade e inviolabilidade, prevenindo a hipótese de seu não conhecimento no curso da reunião instalada. Em seguida dar-se-á início à abertura dos envelopes que contenham os "documentos de habilitação", cujo conteúdo será submetido ao exame e rubrica dos credenciados que a tanto se interessarem.

2.3.5 - Concluído o exame da documentação apresentada, rubricada esta pelos prepostos, e formuladas eventuais impugnações, cumprirá à Comissão de Licitação, se possível na mesma assentada, anunciar sua decisão quanto à habilitação das empresas licitantes, e consultá-las sobre seu interesse pela interposição de recursos e retenção de prazo para esse fim.

2.3.6 - Havendo protesto por recurso a reunião será suspensa, até que solucionado o incidente. Não havendo, proceder-se-á a abertura dos envelopes que encerram as "propostas de preços" das empresas habilitadas, cujo conteúdo também será submetido ao exame dos interessados. Após análise, se possível na mesma assentada e com base nas condições preceituadas neste edital, a Comissão pronunciará a classificação final, ou a fará publicar no Diário Oficial da Câmara.

2.3.7 - Compete à Comissão de Licitação consignar, em ata, a síntese dos fatos ocorridos e pronunciados, submetendo todo o procedimento à decisão do Presidente Municipal.

2.3.8 - A Câmara se reserva o direito de, por despacho fundamentado do Presidente:

- a) **revogar** a licitação, em razão de interesse público;
- b) **anular**, total ou parcialmente, o procedimento, em razão de ilegalidade ocorrida em seu curso;
- c) **homologar** o resultado do julgamento.

### 2.4 - RECURSOS

É admissível, em qualquer fase da licitação ou da execução do contrato que dela resulte a interposição de recurso para o Presidente, na conformidade dos preceitos contidos no artigo 109 da Lei 8.666/93.

2.4.1 - Na fase de licitação os recursos serão dirigidos ao Presidente, através da Comissão de Licitação, necessariamente entregues e registrados, em seu original, no Protocolo Geral da CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS, no período de 07:30 às 11:30 e da 13:00 às 17:00.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **2.5 – IMPUGNAÇÃO**

A impugnação de qualquer dos termos deste edital, a teor do disposto nos §§ 1º e 2º do artigo 41 da Lei 8.666/93, exige protocolo da peça original, devidamente assinada pela parte interessada e, no caso de solicitante, com cabal demonstração desta condição privilegiada.

2.5.1 – A Administração deverá responder a impugnação até o dia anterior ao designado para protocolo das propostas, cabendo à interessada retirar cópia da resposta, mediante recibo, dentro do prazo acima fixado, na sede da Prefeitura. A Administração remeterá ainda, via e-mail ou via fax, cópia do julgamento da impugnação. Mas, não aceitará reclamações quanto ao não recebimento, já que prevalecerá sempre a obrigação da interessada em retirar cópia da decisão adotada.

### **2.6 - CLÁUSULA DE ADESÃO**

O protocolo da proposta implica, independentemente de declaração expressa por parte da licitante, a aceitação integral e irrevogável dos termos deste edital, seus anexos e especificações – salvo tempestiva e formal impugnação de seus termos – bem como implica a obrigação de observância dos regulamentos administrativos e das normas técnicas, gerais ou especiais, aplicáveis.

### **2.7 - APLICAÇÃO DAS “NORMAS GERAIS”**

As normas preceituadas nesta **parte II - normas gerais** aplicam-se às licitações em geral promovidas pelo Município, com as exceções e alterações que porventura tenham sido estabelecidas na **parte I - normas especiais** deste edital, prevalecendo estas sobre aquelas em caso de divergência.

## **PARTE III NORMAS CONTRATUAIS**

### **3.1 - CONTRATAÇÃO**

As contratações de empresas para execução de obras de interesse da Câmara, oriundas de licitações por ele promovidas, assim como os procedimentos que lhes der origem, reger-se-ão pelas normas consubstanciadas na Lei 8.666, de 21 de agosto de 1993, com suas alterações vigentes e pelas regras fixadas nesta **parte III – normas contratuais**.

3.1.1 - Nenhum trabalho será realizado sem cobertura de específica “*ordem de serviço*” previamente emitida. A contratada deverá atender, no prazo máximo de três dias, as ordens recebidas para mobilização de pessoal e de equipamento, indicando o Responsável Técnico da obra.

3.1.1.1 – As ordens de serviços poderão ser emitidas individualmente ou em uma única vez.

3.1.2 - A licitante vencedora prestará garantia de execução do Contrato em valor correspondente a **2%(dois por cento)** do seu valor total, nos termos do artigo 56 da Lei 8.666/93, que lhe será devolvida após o término da vigência contratual, mediante solicitação por escrito, descontado, se for o caso, o valor das multas porventura aplicadas e ainda não-pagas pela empresa licitante vencedora.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

**FL:** \_\_\_\_\_

3.1.1 – A apresentação da garantia deverá ser efetuada no prazo máximo de 05(cinco) dias após o recebimento da ordem de serviços.

3.1.2 - Caberá à licitante vencedora optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

- a) Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
- b) Seguro-Garantia;
- c) Fiança Bancária;

3.1.3 - A Garantia, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

### **3.2 - PEÇAS INTEGRANTES DO CONTRATO**

Constituirão peças integrantes do contrato, independentemente de transcrição no instrumento respectivo, o edital de licitação nº 004/2019 e seus anexos, o Projeto Básico, e a proposta de preços.

### **3.3 – DIREITOS E RESPONSABILIDADES DAS PARTES**

#### **3.3.1 - São direitos da contratante:**

- a) emitir a essencial “*ordem de serviço*” inicial, com definição de sua abrangência;
- b) fiscalizar, direta ou indiretamente, os serviços, visando ao atendimento das normas técnicas, adotando medidas que se revelem necessárias à melhor produtividade ou qualidade do objeto contratado;
- c) aplicar, quando for o caso, as penalidades previstas em Lei e neste edital;
- d) solicitar e receber, a qualquer tempo, dados e informações referentes ao objeto contratado;
- e) receber o objeto licitado, tal contratado, atendidas as normas técnicas que lhe forem pertinentes;
- f) ordenar correções, reparos, e manutenções que se fizerem necessárias, tudo às expensas da contratada, na hipótese de vícios, defeitos ou incorreções na execução das correções, reparos, e manutenções necessárias, a Contratada será penalizada conforme autoriza a Lei 8.666/93 e este edital.
- g) Manter todos os materiais a serem utilizados, sob a sua guarda e responsabilidade;

#### **3.3.2 - São responsabilidades da contratante:**

- a) proceder ao reajustamento de preços, nos termos e condições fixados no edital e no contrato, atendida a legislação federal quanto à periodicidade;



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

- b) manter o equilíbrio econômico e financeiro do contrato;
- c) cumprir as obrigações que lhe são fixadas, *contrario sensu*, nos incisos XIII a XVI do artigo 78 da Lei 8.666/93.

### 3.3.3 - São direitos da contratada:

- a) assinar o contrato elaborado na conformidade da minuta que integra o edital, dentro do prazo que lhe for assinado;
- b) ordenar correções, reparos, e manutenções que se fizerem necessárias, no prazo máximo de 24:00 (vinte e quatro horas), após comunicado pela Administração, tudo às suas expensas;
- c) participar à Fiscalização da Câmara a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa prejudicar o desempenho dos serviços, indicando as medidas para corrigir a situação;
- d) respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre execução de serviços em locais públicos;
- e) responder por danos causados diretamente a Câmara ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Administração;
- f) responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;
- g) manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- h) Realizar o inventário fotográfico da obra, constando todas as etapas da execução, conforme Cronograma Físico-Financeiro(início, meio e fim) de execução;
- i) Realizar durante a execução dos serviços, o diário de obra, conforme Instrução Normativa 009/2003, alterada pela Instrução Normativa 007/2004;
- j) Apresentar, no prazo máximo de 05(cinco) dias corridos, após a formalização do contrato, o CEI/INSS referente à execução da obra.
- k) Apresentar, no prazo máximo de 05(cinco) dias corridos, após a formalização do contrato, a Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - ART- CREA – relativo à execução da obra ou serviço de engenharia;
- l) Apresentar, no prazo máximo de 05(cinco) dias após o recebimento da ordem de serviços, a garantia de execução do Contrato em valor correspondente a **2% (dois por cento)** do seu valor total, nos termos do artigo 56 da Lei 8.666/93.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **3.3.4 - São responsabilidades da contratada:**

- a) assinar o contrato elaborado na conformidade da minuta que integra o edital, dentro do prazo que lhe for assinado;
- b) ordenar correções, reparos, e manutenções que se fizerem necessárias, no prazo máximo de 24:00(vinte e quatro horas), após comunicado pela Administração, tudo às suas expensas;
- c) participar à Fiscalização da Câmara a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa prejudicar o desempenho dos serviços, indicando as medidas para corrigir a situação;
- d) respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre execução de serviços em locais públicos;
- e) responder por danos causados diretamente a Câmara ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Administração;
- f) responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;
- g) manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- h) Realizar o inventário fotográfico da obra, constando o início, meio e fim de sua execução.

### **3.4 - RECEBIMENTO DO OBJETO CONTRATADO**

Concluído o objeto do contrato, ou resolvido este, será efetuado pela fiscalização da Câmara, o seu recebimento provisório, após inspeção e se reconhecido o integral cumprimento das obrigações contratuais e fiel observância dos projetos, especificações e detalhes técnicos.

3.4.1 - O recebimento provisório não isenta a contratada da responsabilidade decorrente de defeito de construção, nem de sua obrigação pela conservação e proteção da obra realizada, tudo sem ônus para o Município, observado o disposto na alínea “g” do sub-item 3.4.4 deste edital.

3.4.2 - O recebimento provisório será formalizado em termo assinado pelas partes, dentro de quinze dias da data em que a contratada oficializar a conclusão da obra.

3.4.3 - O recebimento definitivo será também formalizado mediante termo assinado pela Fiscalização da Câmara e pela contratada, após decurso de prazo não superior a noventa dias, uma vez caracterizada, através de vistorias, a adequada execução do objeto contratado.

3.4.4 - A ausência de formalização dos termos de recebimento pela Câmara eximirá de responsabilidade a contratada, desde que esta tenha comunicado, por escrito, à contratante: 1- a conclusão dos serviços, quanto ao recebimento provisório; 2- o vencimento do prazo de recebimento definitivo, dentro de quinze dias de sua exaustão.

3.4.5 - A Câmara rejeitará, no todo ou em parte, serviço executado em desacordo com o contrato

### **3.5 - FISCALIZAÇÃO**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

A fiscalização da execução das obras dos serviços licitadas e contratadas será feita pelo Município, através dos serviços próprios de engenharia da Prefeitura, o que não eximirá a contratada da responsabilidade pelo integral cumprimento das obrigações avençadas.

### **3.7 - CESSÃO DO CONTRATO E SUB-CONTRATAÇÃO**

A contratada não poderá ceder o contrato, total ou parcialmente, a terceiros, em nenhuma hipótese. Não poderá, ainda, sub-contratar, total ou parcialmente, atividades que constituam objeto do contrato, sem a concordância da Câmara, manifestada após o reconhecimento da ocorrência de motivo justificado e formalizada por Termo Aditivo.

### **3.8 - MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

Cada medição será formalizada e datada no último dia útil de cada mês, juntamente com a respectiva GLP - Guia de Liberação de Pagamento. E a sua liquidação será efetuada em até 60(sessenta) dias após sua emissão, devendo as faturas serem emitidas em reais.

3.8.1 - A ausência de pagamento dentro do prazo fixado importará sua atualização para a data de liquidação pela variação dos índices do INPC, *pro rata die*.

3.8.3 - O pagamento das medições somente será liberado à contratada contra apresentação Nota Fiscal/Fatura, CND do INSS e CND do FGTS e CNDT.

### **3.9 – RESCISÃO E PENALIDADES**

A câmara poderá promover a rescisão do contrato, se a contratada, além dos motivos previstos no artigo 78 da Lei 8.666/93:

- a) não observar qualquer prazo estabelecido neste edital ou no contrato;
- b) sub-contratar, total ou parcialmente, o objeto do contrato, sem prévia autorização formal da Câmara;

d) ceder ou transferir, total ou parcialmente, formal ou informalmente, o contrato a terceiros.

3.9.1 - A rescisão, quando motivada pela Administração, implica na faculdade de adoção, pela contratada, dos direitos fixados no § 2º do artigo 79 da Lei 8.666/93; quando motivada pela contratada, acarreta a imposição das penalidades referidas no artigo 80 da mesma Lei.

3.9.2 - A rescisão será formalizada sem prejuízo da aplicação das seguintes multas:

- A ocorrência de fato previsto na alínea “a” implica, a critério da Câmara, na imposição de multa diária de valor correspondente a 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor da etapa em atraso; ou de até 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato, em caso de descumprimento do prazo contratual de execução e entrega.
- A ocorrência de fato previsto na alínea “b” implica, ainda a critério do gestor do contrato, na imposição de multa de valor correspondente a até 2% (dois por cento) do valor inicial contratado, sem prejuízo da obrigação da contratada em refazer o trabalho recusado.
- A ocorrência de fatos previstos nas alíneas “c” e “d” implica, a critério único do gestor do contrato, na imposição de multa de valor correspondente a até 5% (cinco por cento) do valor do contrato.

3.9.3 - Rescindido o contrato, a contratada:



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

I - terá executada ou apropriada pela Câmara a garantia prestada, até o limite das multas aplicadas e ou indenizações devidas;

II - terá retido todo o crédito decorrente do contrato, até o limite dos prejuízos causados a Câmara ou a terceiros.

### **3.10 – RESOLUÇÃO DO CONTRATO**

Constituem condições resolutivas do contrato:

a) o integral cumprimento do seu objeto, caracterizado pelo recebimento definitivo dos serviços contratados;

b) o decurso do prazo de vigência contratual, sem que prorrogado no interesse da Administração Pública Municipal;

c) o acordo formal entre as partes, nos termos em que dispõe o artigo 472 do Código Civil Brasileiro.

3.10.1 - Resolvido o contrato, pelo decurso do prazo de vigência ou por força de acordo formal entre as partes, a câmara liberará a garantia prestada e pagará à contratada, deduzido todo e qualquer débito inscrito em nome desta, apenas o valor correspondente aos serviços efetivamente executados.

### **3.11 - PUBLICIDADE**

O contrato, assim como qualquer termo aditivo ou apostila que lhe for incorporado, será publicado no Diário Oficial da Câmara em extrato, por iniciativa e conta da Câmara.

### **3.13 - RESPONSABILIDADE CIVIL**

A contratada assumirá, automaticamente, ao firmar o contrato, a responsabilidade exclusiva por danos causados a câmara ou a terceiros, inclusive por acidentes e mortes, em consequência de falhas na execução dos serviços avençados ou deles resultantes, decorrentes de culpa ou dolo da contratada ou de qualquer de seus empregados ou prepostos.

### **3.14 - TRIBUTOS, OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS e PREVIDENCIÁRIAS**

Todos os tributos que incidirem sobre o contrato ou atividades que constituam seu objeto deverá ser pagos, regularmente, pela contratada, e por sua conta exclusiva.

O foro da Comarca de Francisco Sá /MG, é o competente para resolver quaisquer pendências oriundas do presente Processo Licitatório.

CAPITÃO ENÉAS, 11 de Junho de 2019.

Sidney de Jesus Borges  
Pregoeiro Oficial

Paula Juscileia Carvalho Lopes  
Equipe de Apoio

Farley Gonçalves dos Santos  
Equipe de Apoio



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **ANEXO I**

## **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019 TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

### **MINUTA DE CONTRATO**

CONTRATO DE EMPREITADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA CERTA SERVIÇOS, QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO A **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**, E DE OUTRO A EMPRESA ....., ATENDIDAS AS SEGUINTE CLÁUSULAS E CONDIÇÕES, RECIPROCAMENTE ESTIPULADAS E ACEITAS A SABER:

#### **CLÁUSULA I - PARTES**

**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS/MG**, com endereço na Praça José Álvares da Silva, nº 268, Centro, Capitão Enéas, inscrita no CNPJ de nº 25.220.732/0001-18 isento de inscrição estadual e denominado de **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo seu Presidente, Sr., e a empresa....., estabelecida na rua ....., inscrita no CNPJ sob nº ....., aqui denominada de **CONTRATADA**, neste ato representada por seu representante legal ....., residente e domiciliado em ....., **RESOLVEM** celebrar este Contrato mediante as Cláusulas e condições a seguir:

#### **CLÁUSULA II - OBJETO**

É objeto deste contrato é a execução, pela **contratada**, sob-regime de empreitada global, e execução indireta, a preços unitários, por medição, das obras de **Contratação de empresa para prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria..**, conforme especificações técnicas que acompanham o **Edital nº 004/2019**. adjudicados à contratada em decorrência do julgamento do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO nº 004/2019, TOMADA DE PREÇOS nº 001/2019**, e segundo a proposta e demais peças integrantes do edital respectivo, as quais, conhecidas e aceitas pelas partes, incorporam-se a este instrumento, independentemente de transcrição.

#### **CLÁUSULA III - VALOR DO CONTRATO**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uairv.com.br](mailto:camaracap@uairv.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

O valor estimativo deste contrato é de R\$...(…), correspondente ao produto dos preços unitários cotados e propostos pela **contratada** aplicados às quantidades e atividades fundada no anexo II do edital, integra sua proposta.

### **CLÁUSULA IV - PAGAMENTO**

A Câmara fará pagamentos mensais à **contratada**, tendo por base a medição de atividades e quantidades efetivamente desempenhadas pela mesma **contratada**. Cada medição será formalizada e datada no último dia útil de cada mês e a fatura respectiva será paga em até 30(trinta) dias após sua emissão, pelo seu valor nominal. A ausência de pagamento dentro do prazo fixado importará sua atualização para a data de liquidação pela variação dos índices do INPC, “*pro rata die*”.

### **CLÁUSULA V - REAJUSTAMENTO DE PREÇOS**

Os preços unitários contratuais serão reajustados de acordo com a seguinte fórmula, aplicável na conformidade das condições a seguir estipuladas:

$$R = P_i \times \frac{I_i - I_0}{I_0}$$
, onde: **R** é o valor do reajustamento; **P<sub>i</sub>** é o preço inicial das atividades a serem

reajustadas; **I<sub>i</sub>** é o índice publicado pela Revista “*Conjuntura Econômica*”, da Fundação Getúlio Vargas, referente ao mês de execução dos serviços; **I<sub>0</sub>** é o índice publicado pela mesma revista, referente ao mês de apresentação da proposta. O reajustamento, com periodicidade anual, salvo alteração da legislação federal pertinente, será calculado pela variação dos índices das atividades preponderantes, segundo a seguinte fórmula paramétrica: [0,xx col. xx + 0,xx col. yy + 0,xx col. zz].

### **CLÁUSULA VI - PRAZO DE EXECUÇÃO**

O contrato firmado com a câmara terá vigência pelo período de 120(cento e vinte) dias, a contar da data de recebimento da ordem de serviços, e prazo de execução previsto é de 70 (setenta) dias, a contar da data de recebimento da ordem de serviços, podendo ser prorrogado nos termos do inciso II, do artigo 57, da Lei 8.666/93.

Poderão ser emitidas ordem de serviços individuais, conforme conveniência administrativa.

### **CLÁUSULA VII - REGIME LEGAL E CLÁUSULAS COMPLEMENTARES**

O presente contrato é regido pelas disposições da Lei 8.666, de 21 de agosto de 1993, complementadas suas cláusulas pelas “normas contratuais” - Parte III do edital de origem, que integram, em seu inteiro teor, este instrumento de contratação, independentemente de transcrição.

### **CLÁUSULA VIII – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes da execução do objeto contratado correrão à conta de recursos orçamentários municipais e estaduais, abaixo descritos:

060127.812.0019.3056-3449051- REFORMA E AMPLIAÇÃO;

### **CLÁUSULA IX – DIREITOS E RESPONSABILIDADES DAS PARTES**

#### **9.1 - São direitos da contratante:**

- emitir a essencial “*ordem de serviço*” inicial, com definição de sua abrangência;



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

- b) fiscalizar, direta ou indiretamente, os serviços, visando ao atendimento das normas técnicas, adotando medidas que se revelem necessárias à melhor produtividade ou qualidade do objeto contratado;
- c) aplicar, quando for o caso, as penalidades previstas em Lei e neste edital;
- d) solicitar e receber, a qualquer tempo, dados e informações referentes ao objeto contratado;
- e) receber o objeto licitado, tal contratado, atendidas as normas técnicas que lhe forem pertinentes;
- f) ordenar correções, reparos, e manutenções que se fizerem necessárias, tudo às expensas da contratada, na hipótese de vícios, defeitos ou incorreções na execução das correções, reparos, e manutenções necessárias, a Contratada será penalizada conforme autoriza a Lei 8.666/93 e este edital.
- g) Manter todos os materiais a serem utilizados, sob a sua guarda e responsabilidade;

### 9.2 - São responsabilidades da contratante:

- a) proceder ao reajustamento de preços, nos termos e condições fixados no edital e no contrato, atendida a legislação federal quanto à periodicidade;
- b) manter o equilíbrio econômico e financeiro do contrato;
- c) cumprir as obrigações que lhe são fixadas, *contrario sensu*, nos incisos XIII a XVI do artigo 78 da Lei 8.666/93.

### 9.3 - São direitos da contratada:

- a) receber o espaço para a execução da obra livre e desimpedido;
- b) receber, dentro do prazo contratual, sob pena de correção monetária, os valores relativos às medições executadas pela Administração.

### 9.4 - São responsabilidades da contratada:

- a) assinar o contrato elaborado na conformidade da minuta que integra o edital, dentro do prazo que lhe for assinado;
- b) ordenar correções, reparos, e manutenções que se fizerem necessárias, no prazo máximo de 24:00(vinte e quatro horas), após comunicado pela Administração, tudo às suas expensas;
- c) participar à Fiscalização da Câmara a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa prejudicar o desempenho dos serviços, indicando as medidas para corrigir a situação;



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

- d) respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre execução de serviços em locais públicos;
- e) responder por danos causados diretamente A Câmara ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Administração;
- f) responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;
- g) manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- h) Realizar o inventário fotográfico da obra, constando o início, meio e fim de sua execução.

### **CLÁUSULA X – DA VINCULAÇÃO**

Este contrato está vinculado ao Edital 004/2019, e ao Projeto Básico que o acompanha, independente de transcrição.

### **CLÁUSULA XI – FORO**

As partes contratantes elegem, para solução judicial de qualquer questão oriunda do presente contrato, o foro da Comarca de Bocaiúva/MG.

E por estarem assim ajustadas e contratadas, firmam as partes, por seus representantes legais, o presente instrumento, elaborado em três vias de igual teor e forma, para produzir todos os efeitos legais e resultantes de direito.

CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS, ... de ..... de 2019.

PELO CONTRATANTE :

PELA CONTRATADA .....  
REPRESENTANTE LEGAL

TESTEMUNHAS:

NOME: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

NOME: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

## **ANEXO II**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS, ..... de ..... de 2019.

À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS.**  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

....., inscrita no CNPJ sob o nº .....,  
através de seu representante legal, Sr.(a) ....., inscrito no CPF  
sob o nº ....., Cédula de Identidade nº ....., declara,  
para efeito de julgamento, nos termos do edital origem e tendo como base nossa cotação de  
preços unitários aplicados à "*planilha de Orçamento*" que constitui o **anexo I** do edital, acostada  
à presente, responsabilizamo-nos pela integral construção das obras licitadas e garantimos  
adequação técnica e fiel observância dos projetos fornecidos, formalizando nossa proposta para  
execução completa dos serviços pelos preços abaixo indicados:

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
01	Prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria.	
	<b>TOTAL</b>	

Esta proposta é válida por 60(sessenta) dias.

Declaramos nossa aceitação incondicional do cronograma físico-financeiro de desembolso máximo que acompanha o edital origem.

**Observação: É obrigatório o preenchimento das planilhas contendo preços unitários e totais, bem como dos cronogramas físico-financeiros, sob pena de desclassificação da proposta.**

Atenciosamente.

....., ..... de ..... de 2019.

.....  
Empresa proponente  
Carimbo CNPJ

ANEXO III

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

#### **MODELO DE DECLARAÇÃO – EMPREGADOR** **(PAPEL TIMBRADO DA PROPONENTE)**

À

**Comissão Permanente de Licitação - CPL**

**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS.**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

#### **DECLARAÇÃO**

....., inscrita no CNPJ nº ....., por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) ....., portador (a) da Carteira de Identidade nº ..... e do CPF nº ..... DECLARA, para fins do disposto no inciso V do at. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de agosto de 1993, acrescida pela Lei nº 9.854, de 27 de Dezembro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

.....

(DATA)

.....

(NOME E ASSINATURA)

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

**ANEXO IV**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019 TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

#### **CARTA DE CREDENCIAMENTO**

Pelo presente instrumento credenciamos o(a) Sr.(Sra/Stra.)  
\_\_\_\_\_, portador do documento de identidade nº \_\_\_\_\_, para participar das reuniões relativas ao TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019, o qual está autorizado a requerer vistas de documentos e propostas, manifestar-se em nome da empresa, desistir e interpor recursos, rubricar documentos e assinar atas, a que tudo daremos por firme e valioso.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.  
Local e Data

Assinatura:

\_\_\_\_\_

Obs.: Identificar o signatário e utilizar carimbo padronizado da empresa.

**ANEXO VI**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019  
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

À

**Comissão Permanente de Licitação - CPL**

**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS.**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2019  
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019**

### **DECLARAÇÃO**

....., inscrita no CNPJ nº ....., por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) ....., portador (a) da Carteira de Identidade nº ..... e do CPF nº ..... DECLARA, sob as penas da Lei que é MICRO EMPRESA/EMPRESA DE PEQUENO PORTE, requerendo os benefícios garantidos pela Lei Complementar 123/2006.

Declara ainda, sob as penas da Lei, que não possui nenhum dos impedimentos previstos no §4º, do artigo 3º, da Lei Complementar 123/2006.

.....

(local e data)

.....

Assinatura e carimbo CNPJ



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **Solicitação de Serviços**

**Seção Solicitante: Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.**

**Serviços/Obras**    **Material/Mercadorias**    **Equipamentos**

**Solicitamos a:** Contratação de empresa para prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria.

<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>TOTAL</b>
01	Prestação de serviço de Reforma e adequação da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas conforme descrito no memorial descritivo e planilha orçamentaria.	
	<b>TOTAL</b>	

**Observações:**

- 1 – A execução das obras será por empreitada global, em regime de execução indireta.**
- 2 – Prazo de execução de ambas as obras será de 70 (setenta) dias, conforme cronogramas físico-financeiros.**
- 3 – O pagamento será efetuado conforme medições e cronogramas físico-financeiro anexo.**
- 4 – Deverão ser observados os projetos básicos, cronogramas físico-financeiros e planilhas orçamentárias anexos (CD ROM).**
- 5 – Poderão ser emitida ordem de serviços individuais, conforme conveniência administrativa.**

**CAPITÃO ENÉAS., 11 Junho de 2019.**

**Jarbas Alves de Carvalho**  
**Presidente da Câmara Municipal**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **Memorial Descritivo/PROJETO BASICO**

#### **1. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS E MATERIAIS OBRA:** Reforma e adequação do da edificação em anexo a Câmara Municipal de Capitão Enéas

**DISPOSIÇÕES GERAIS** O presente memorial tem por finalidade fornecer as informações descritivas, no que diz respeito às definições arquitetônicas, para a execução da obra: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EM ANEXO A CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS, pertencente à CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS, a ser executada na Praça José Álvares da Silva, 268, centro, nesta cidade de Capitão Enéas. As soluções técnicas para todos os detalhes e instalações necessárias estão previstas, sendo, entretanto, importante que o construtor antes do início das obras e durante sua execução tome conhecimento dos projetos de todas as áreas para que se possa planejar a respectiva execução, esclarecendo com os profissionais responsáveis as eventuais divergências, que interfiram no Projeto e planilha orçamentária.

Para execução da Obra projetada, o presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Construtora, indicando apenas as condições mínimas necessárias; as quais deverão obrigatoriamente atender às normas e especificações Técnicas, quanto à sua execução e aos materiais empregados. Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso.

Todos os serviços orçados foram com base financeira na tabela SINAP - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL. DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 20/07/2015.

**O BDI PARA ESSA OBRA ESTÁ INCLUSO EM CADA ITEM UNITARIO.**

#### **2. SERVIÇOS PRELIMINARES**

Para execução da Placa de Obra, ver detalhe com o Departamento de Engenharia da Câmara Municipal de Capitão Enéas.

#### **3. CONSTRUÇÃO DAS SALAS 01, 02, 03 E 04**

Conforme projeto e planilha orçamentária as salas existentes no anexo da Câmara serão redimensionadas para melhor atender as necessidades daquele órgão.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

**FL:** \_\_\_\_\_

Deveram ser removidas paredes existentes marcadas em projeto, para aumentar área de trabalhos das salas, tornando as salas antigas 01, 02, 03, 04, 05, 06 em apenas quatro salas 01, 02 e 03 e 4 .

Deverá ser adequado o pé direito destas salas em 3 m, conforme projetos fornecidos, TENDO O CAIXOTE PARA PROTEÇÃO DO TELHADO.

Deverá ser executados pilares, vigas e cintas de concreto armado, para sustentação da nova laje a ser executada seguindo sempre os parâmetros fornecidos pelo projeto estrutural.

Todas as paredes novas deveram receber chapisco e reboco nos traços descritos em cada item da planilha orçamentária.

Todo o piso existente deverá ser removido, e executado novo piso e contra-piso fazendo o nivelamento de toda a área da obra, para receber novo piso em cerâmica, cerâmica esta que devera seguir os padrões adotados nas edificações existentes no local, ou seguindo orientações do corpo técnico da Câmara municipal.

Deverá ser instaladas portas e janelas em vidro fumê temperado na espessura de 8mm, em todas as salas seguindo medidas adotadas nos projetos e planilha orçamentária.

Pontos de iluminação e tomadas deveram ser executados com base nas orientações repassadas nos projetos, o modelo adotado para as luminárias devem ser os mesmos existentes nas edificações existentes.

### **3. CONSTRUÇÃO DA SALA 04**

Deve ser removida porta existente e realocada conforme projeto sendo que a porta a ser instalada é em vidro temperado fume.

Deverá ser adequado o pé direito destas salas em 3 m, conforme projetos fornecidos.

Deverá ser executados pilares, vigas e cintas de concreto armado, para sustentação da nova laje a ser executada seguindo sempre os parâmetros fornecidos pelo projeto estrutural.

Todas as paredes novas deveram receber chapisco e reboco nos traços descritos em cada item da planilha orçamentária.

Todo o piso existente deverá ser removido, e executado novo piso e contra-piso fazendo o nivelamento de toda a área da obra, para receber novo piso em cerâmica, cerâmica esta que devera seguir os padrões adotados nas edificações existentes no local, ou seguindo orientações do corpo técnico da Câmara municipal.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

**FL:** \_\_\_\_\_

Pontos de iluminação e tomadas deveram ser executados com base nas orientações repassadas nos projetos, o modelo adotado para as luminárias devem ser os mesmos existentes nas edificações existentes.

### **4. CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA E JARDIM**

Deve ser demolida toda estrutura existente no local, executar alvenaria, pilares e cintas de acordo projeto fornecido e planilha orçamentária, todas as paredes devem ser chapiscadas e rebocadas.

Deverá ser executados pilares, vigas e cintas de concreto armado, para sustentação da nova laje a ser executada seguindo sempre os parâmetros fornecidos pelo projeto estrutural.

Instalar porta e janelas em de vidro fume temperado na espessura de 8mm e tamanhos descritos em projeto.

Execução de pergolato em concreto armado seguindo disposição e medidas descritas em projeto.

Deve ser executado um canteiro para cultivar plantas ornamentais, seguindo o dimensional descrito no projeto.

Pontos de iluminação e tomadas deveram ser executados com base nas orientações repassadas nos projetos, o modelo adotado para as luminárias devem ser os mesmos existentes nas edificações existentes.

Todo o piso existente deverá ser removido, e executado novo piso e contra-piso fazendo o nivelamento de toda a área da obra, para receber novo piso em cerâmica, cerâmica esta que devera seguir os padrões adotados nas edificações existentes no local, ou seguindo orientações do corpo técnico da Câmara municipal.

### **5. CONSTRUÇÃO DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO E GARAGEM**

Todas as estruturas desnecessárias descritas em projeto devem ser removidas.

Deverá ser adequado o pé direito destas salas em 3 m, conforme projetos fornecidos, o o caixote do telhado de 1m.

Deverá ser executados pilares, vigas e cintas de concreto armado, para sustentação da nova laje a ser executada seguindo sempre os parâmetros fornecidos pelo projeto estrutural.

Deve ser executado alvenaria em elementos cerâmicos vazados na parede de 8,5m da garagem em frente à sala 04, sendo que os mesmos serão instalados em uma única fiada abaixo da cinta em



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

**FL:** \_\_\_\_\_

concreto armado, tendo a instalação da grade, consta em planilha, sendo modelo especificado pelo setor responsável da Câmara Municipal.

Todo o piso existente deverá ser removido, e executado novo piso e contra piso fazendo o nivelamento de toda a área da obra, para receber a pintura epóxi, seguindo orientações do corpo técnico da Câmara municipal.

Deve ser retirado portão existente, colocando o novo portão conforme medidas especificadas na planilha.

Pontos de iluminação e tomadas deveram ser executados com base nas orientações repassadas nos projetos, o modelo adotado para as luminárias devem ser os mesmos existentes nas edificações existentes.

Instalação de portão elétrico de abertura vertical (estilo porta comercial), incluso todos os dispositivos de comando elétrico e eletrônicos com dois controles de abertura a distancia.

### **6. CONSTRUÇÃO DO TELHADO E FACHADAS**

Todo o telhado existente na edificação deve ser removido, e todas as peças de madeira devem ser cuidadosamente retiradas, pois as mesmas serão utilizadas para estrutura do novo telhado a ser construído.

No lugar do telhado removido deve ser executada uma laje pré-moldada para piso com lajotas cerâmicas seguindo todas as medidas e padrões descritos em projeto e planilha orçamentária.

Após cura da laje, a mesma deve ser toda chapiscada, para receber reboco conforme traço descrito na planilha orçamentária.

Deve ser construída platibanda em alvenaria de acordo medidas em projeto, onde a mesma deve ser toda chapiscada, e deve executar reboco na parte externa da mesma com todos os detalhes que o projeto possui.

O telhado deve ser executado em telha de fibrocimento ondulada com espessura de 6mm, e o madeiramento do mesmo deve ser utilizado o que foi retirado da edificação demolida ficando a cargo da empresa somente as peças e elementos faltantes para execução do mesmo, as calhas e rufos devem ser todos instalados conforme projeto.

Pontos de iluminação e tomadas deveram ser executados com base nas orientações repassadas nos projetos, o modelo adotado para as luminárias devem ser os mesmos existentes nas edificações existentes.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS**

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO  
CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS  
FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063  
e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

### **7. PINTURA**

Toda pintura existente no local será removida, todas as paredes e lajes deveram ser preparadas para receber nova pintura. Obs.: a cor da pintura a ser executada deverá ser definida pelo corpo técnico da Câmara Municipal.

Todas as peças existentes em metal devem ser preparados e pintados com tinta esmalte sintético na cor adotada pelo corpo técnico da Câmara municipal.

Todos os ambientes da edificação descrita neste memorial, planilha orçamentária e projetos devem ser preparadas e pintadas seguindo as melhores técnicas e melhores tintas sendo que as marcas devem ser de primeira linha e antes de aplicar deve ser informada ao corpo técnico da Câmara Municipal qual a marca da tinta a ser aplicada para que o mesmo possa aprovar a mesma, sendo que sugerimos aplicar as seguintes marcas: SUVIL, CORAL ou GLASURITE.

### **8. SISTEMA DE AR CONDICIONADO**

Deve ser instalado em todas as salas sistema de ar condicionado inverter de 12.000 Btus, ou pode ser substituídos por central de ar comprimido com potencias equiparadas, incluso serviços de montagem e instalação dos componentes, se optar por central de ar condicionado, deve ser confeccionado abrigo (casa de maquinas) para os equipamentos do sistema, a instalação deve ser completa.

### **9. LIMPEZA FINAL**

Após termino dos serviços toda a área deve ser limpa, e todo entulho removido.

Capitão Enéas, 11 de junho de 2019.

---

**Ana Clara Rocha**  
**ENG. CIVIL**  
**CREA: 173858/D**



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

<b>OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL</b>					
<b>Município:</b> CAPITÃO ENÉAS - MG					
<b>Endereço:</b> Praça José Álvares da Silva, 268, centro.					
<b>DATA:</b> 11 / 06 / 2019					
<b>Planilha Orçamentária</b>					
<b>1.0</b>	<b>SEVIÇOS PRELIMINARES</b>				
1.1	PLACA DE OBRA	M	2,5	R\$ 239,60	R\$ 599,00
<b>Subtotal item 1.0</b>					<b>R\$ 599,00</b>
<b>2.0</b>	<b>Construção das salas 01, 02,03 e 05</b>				
2.1	DEMOLIÇÃO DAS SALAS EXISTENTES E LIMPEZA DE RESIDUOS (REMOÇÃO DO PISO, PAREDES DESNECESSÁRIAS).	UND	1	R\$ 500,00	R\$ 500,00
2.2	REMOÇÃO DE TELHADO EXISTENTE PARA REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	44,8	R\$ 10,90	R\$ 488,32
2.3	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO DE 10 X 20 X 20CM. 1/2 VEZ ASSENTADO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 ( CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS DE 12MM.	M <sup>2</sup>	60	R\$ 39,18	R\$ 2.350,80
2.4	REBOCO EM AREAS MARCADAS ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), PREPARO MANUAL.	M <sup>2</sup>	146,2	R\$ 18,20	R\$ 2.660,84
2.5	DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE	M <sup>2</sup>	44,8	R\$ 12,80	R\$ 573,44
2.6	PISO CERAMICO 45X45CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI. NA COR BRANCA E INSTALAÇÃO DE RODAPÉ CERAMICO H=10CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI (SEGUINDO OS PADRÕES ADOTADOS NAS EDIFICAÇÕES EXISTENTES NO LOCAL)	M <sup>2</sup>	48,8	R\$ 69,30	R\$ 3.381,84



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

2.7	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/BRITA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 7CM	M²	44,8	R\$ 28,38	R\$ 1.271,42
2.8	EXECUÇÃO DE CONTRA PISO (CIMENTO/AREIA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 3CM	M2	44,8	R\$ 22,00	R\$ 985,60
2.9	PORTA PIVOLTANTE, EM VIDRO FUMER TEMPERADO NAS MEDIDAS 90 x 210cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	4	R\$ 648,90	R\$ 2.595,60
2.10	JANELA DE CORRER, EM VIDRO FUMER TEMPERADO NAS MEDIDAS 120 x 120cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	4	R\$ 529,00	R\$ 2.116,00
2.11	INSTALAÇÃO DE SOLEIRAS EM GRANITO	UND	4	R\$ 45,00	R\$ 180,00
2.12	FORRO EM GESSO, COMPLETO COM CORTES PARA LUMINARIAS.	M²	44,8	R\$ 38,00	R\$ 1.702,40
2.13	CHAPISCO DE PAREDES NOVAS COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA A COLHER	M2	146,2	R\$ 5,30	R\$ 774,86
2.14	EXECUÇÃO DE TELHADO REAPROVEITAMENTO, COM ACRESCIMO DE BEIRAL COMPLETO (CALHAS, RUFOS, PINGADEIRA)	M2	60,8	R\$ 35,00	R\$ 2.128,00
<b>Subtotal item 2.0</b>					<b>21.709,12</b>
<b>3.0</b>	<b>Construção das salas 04</b>				
3.1	ABERTURA /FECHAMENTO EM RASGO DE ALVENARIA COM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:4(CIMENTO E AREIA), NA PORTA.	um	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
3.2	PORTA PIVOLTANTE, EM VIDRO FUMER TEMPERADO NAS MEDIDAS 90 x 210cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 648,90	R\$ 648,90
3.3	JANELA DE CORRER, EM VIDRO FUMER TEMPERADO NAS MEDIDAS 250 x 120cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 950,00	R\$ 950,00



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

3.4	PISO CERAMICO 45X45CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI. NA COR BRANCA e instalação de RODAPÉ CERAMICO H=10CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI	M²	30	R\$ 69,30	R\$ 2.079,00
3.5	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/BRITA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 7CM	M²	27,86	R\$ 28,38	R\$ 790,67
3.6	EXECUÇÃO DE CONTRA PISO (CIMENTO/AREIA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 3CM	M2	27,86	R\$ 22,00	R\$ 612,92
3.7	INSTALAÇÃO DE SOLEIRAS EM GRANITO	M	1	R\$ 45,00	R\$ 45,00
<b>Subtotal item 3.0</b>					<b>R\$ 5.246,49</b>
<b>4.0</b>	<b>Construção biblioteca / jardim de inverno</b>				
4.1	Demolição das salas existentes e limpeza de resíduos (remoção do piso, paredes desnecessárias, e telhado).	und	1	R\$ 300,00	R\$ 300,00
4.2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado de 10 x 20 x 20cm. 1/2 vez assentado em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm. Adequando o pé direito a 3 m	m²	40	R\$ 39,18	R\$ 1.567,20
4.3	REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), PREPARO MANUAL.	M²	74	R\$ 18,20	R\$ 1.346,80
4.4	PISO CERAMICO 45X45CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI. NA COR BRANCA e instalação de RODAPÉ CERAMICO H=10CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI	M²	23	R\$ 69,30	R\$ 1.593,90
4.5	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/BRITA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 7CM	M²	21	R\$ 28,38	R\$ 595,98
4.6	EXECUÇÃO DE CONTRA PISO (CIMENTO/AREIA) PREPARO MECANICO, E ESPESSURA DE 3CM	M2	21	R\$ 22,00	R\$ 462,00



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

4.7	PORTA DE CORRER, INCLUSO TRILHO, COM DUAS FOLHAS EM VIDRO FUMER TEMPERADO NAS MEDIDAS DE 1,60 X 2,10, EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
4.8	JANELA DE CORRER, EM VIDRO LISO TRANSLUCIDOTEMPERADO NAS MEDIDAS 160 x 200cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 950,00	R\$ 950,00
4.9	VIDRO LISO TRANSLUCIDO TEMPERADO NAS MEDIDAS 130 x 200cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 730,00	R\$ 730,00
4.10	VIDRO LISO TRANSLUCIDO TEMPERADO NAS MEDIDAS 240 x 150cm COM EXPESSURA DE 8mm	pç	1	R\$ 850,00	R\$ 850,00
4.11	EXECUÇÃO DE JARDIN CONFORME PROJETO ARQUITETONICO, INCLUSO PERGOLATO EM CONCRETO ARMADO, E PLANTAS ORNAMENTAIS.	und	1	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
4.12	INSTALAÇÃO DE SOLEIRAS EM GRANITO	m	2	R\$ 45,00	R\$ 90,00
4.13	INSTALAÇÃO DE PNGADEIRA EM GRANITO	M	2	R\$ 45,00	R\$ 90,00
4.14	CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA A COLHER	M2	59	R\$ 5,30	R\$ 312,70
<b>Subtotal item 4.0</b>					<b>R\$ 12.988,58</b>
<b>5.0</b>	<b>CONSTRUÇÃO DA AREA DE CIRCULAÇÃO e GARAGEM</b>				
5.1	DEMOLIÇÃO E LIMPEZA (remoção do piso, paredes desnecessárias, e telhado).	und	1	R\$ 500,00	R\$ 500,00
5.2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado de 10 x 20 x 20cm. 1/2 vez assentado em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm. Adequando ao final do telhado (caixote)	m²	30	R\$ 39,18	R\$ 1.175,40
5.3	REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), PREPARO MANUAL.	M²	64,5	R\$ 18,20	R\$ 1.173,90
5.4	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/BRITA) PREPARO MECANICO,E ESPESSURA DE 7CM	M²	37	R\$ 28,38	R\$ 1.050,06
5.5	PINTURA EM PISO DE CONCRETO	M2	37	R\$ 18,90	R\$ 699,30



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

5.6	GRADE EM METAL	M <sup>2</sup>	12,9	R\$ 48,00	R\$ 619,20
5.7	PORTÃO DE ABRIR VERTICAL COM ENROLOADOR ELETRICO, DE AÇO NA MEDIDA DE 2,80 X 3,5. INCLUINDO TODOS OS ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	PÇ	1	R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
5.8	DISPOSITIVO DE ABERTURA ALTOMATICA PARA PORTÃO DE ABERTURA VERTICAL	CONJ	1	R\$ 1.350,00	R\$ 1.350,00
5.9	PORTA DE MADEIRA 90X210	UND	1	R\$ 120,00	R\$ 120,00
<b>Subtotal item 5.0</b>					<b>R\$ 8.437,86</b>
<b>6.0</b>	<b>EXECUÇÃO DE TELHADO, FACHADA, FUNDAÇÃO E VIGAS.</b>				
6.1	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 150 kg/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS CERAMICAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 7CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA 6,3mm	m <sup>2</sup>	230	R\$ 71,30	R\$ 16.399,00
6.2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado de 10 x 20 x 20cm. 1/2 vez assentado em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm. Adequando o pé direito à 3 m e execução da platibanda	m <sup>2</sup>	112	R\$ 39,18	R\$ 4.388,16
6.3	REBOCO FORRO E AREAS NECESSARIAS (PILAR, VIGAS)	VB	1	R\$ 1.990,00	R\$ 1.990,00
6.4	ESTRUTURA PARA CONSTRUÇÃO DO PREDIO, COMPOSTA POR FUNDAÇÃO, PILARES, VIGAS, CINTAS, CONFORME DESCRIÇÃO EM PROJETO ESTRUTURAL.	VB	1	R\$ 13.552,60	R\$ 13.552,60
6.5	Execução de telhado com Telha de fibrocimento ondulada 6mm, incluso acessórios de fixação, INCLUSIVE CALHAS. (obs.: madeiramento retirado da edificação existente deve ser utilizado para execução do telhado novo) GARAGEM	m <sup>2</sup>	230	R\$ 9,30	R\$ 2.139,00
<b>Subtotal item 6.0</b>					<b>R\$ 38.468,76</b>
<b>7.0</b>	<b>SISTEMA DE AR CONDICIONADO</b>				
7.1	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 12.000 Btus INVERTER COMPLETA INSTALAÇÃO, INCLUSIVE DRENO , COMPELTO COM INSSTALAÇÃO	unid	4	R\$ 1.950,00	7.800,00



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

					<b>Subtotal item 7.0</b>	<b>7.800,00</b>	
<b>8.0</b>	<b>PINTURA</b>						
8.1	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES EXTERNOS, DUAS DEMAOS (FACHADA, PLATIBANDA, FORRO, ETC) USANDO TINTA DE ALTA QUALIDADE.	M <sup>2</sup>	160	R\$ 7,86	R\$ 1.257,60		
8.2	PINTURA LATEX PVA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMAOS. USANDO TINTA DE ALTA QUALIDADE	M <sup>2</sup>	950	R\$ 7,26	R\$ 6.897,00		
8.3	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA.	M <sup>2</sup>	12	R\$ 14,75	R\$ 177,00		
8.4	PINTURA EPOXI PARA PISO GARAGEM	M <sup>2</sup>	36,98	R\$ 32,00	R\$ 1.183,36		
8.5	EMASSAMENTO COM MASSA PVA, UMA DEMA0.	M <sup>2</sup>	90	R\$ 4,84	R\$ 435,60		
					<b>Subtotal item 8.0</b>	<b>R\$ 9.950,56</b>	
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>						
9.1	EXECUTAR INSTALAÇOES ELETRICAS DE ACORDO O MEMORIAL DESCRITIVO (seguido padrões de peças adotados nas edificações existentes)	VB	1	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00		
					<b>Subtotal item 9.0</b>	<b>R\$ 2.500,00</b>	
<b>10.0</b>	<b>LIMPEZA DA OBRA</b>						
10.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	unid	99	R\$ 1,55	R\$ 153,45		
					<b>Subtotal item 10.0</b>	<b>R\$ 153,45</b>	
					<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>107.853,82</b>	

ANA CLARA ROCHA



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

<b>ENGENHEIRO CIVIL</b>
<b>CREA: 173858 / D</b>

### CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CONTRATANTE: CAMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

Localização: CAPITÃO ENÉAS /MG

ITEM	DESCRIÇÃO											VALOR	TOTAL	
		10		20		30		50		70				
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	599,00	100%	599,00									599,00	100%
2	CONSTRUÇÃO DAS SALAS 01, 02,03 e 05	21.709,12	33,33%	7.236,37	33,33%	7.236,37	16,66%	3.618,18	16,68%	3.618,19			21.709,12	100%
3	CONSTRUÇÃO DA SALA 4	5.246,49			50%	2.623,24	50%	2.623,24					5.246,49	100%



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS

PRAÇA JOSÉ ÁLVARES DA SILVA, 268, CENTRO

CEP 39.445-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

FONE/FAX: (38) 3235-1059 / 3235-1063

e-mail: [camaracap@uaivip.com.br](mailto:camaracap@uaivip.com.br)

FL: \_\_\_\_\_

4	CONSTRUÇÃO BIBLIOTECA/JARDIM DE INVERNO	12.988,58			20%	2.597,72	30%	3.896,57	50%	6.494,29			12.988,58	100%
5	CONSTRUÇÃO DA AREA DE CIRCULAÇÃO e GARAGEM	8.437,86	10%	843,78	30%	2.531,35	30%	2.531,35	20%	1.687,57	10%	843,78	8.437,86	100%
6	EXECUÇÃO DE TELHADO, FACHADA, FUNDAÇÃO E VIGAS.	38.468,76	10%	3.846,87	30%	11.540,63	40%	15.387,50	20%	7.693,75			38.468,76	100%
7	SISTEMA DE AR CONDICIONADO	7.800,00			20%	1.560,00					80%	6.240,00	7.800,00	100%
8	PINTURA	9.950,56							50%	4.975,28	50%	4.975,28	9.950,56	100%
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS	2.500,00					100%	2.500,00					2.500,00	100%
10	LIMPEZA DA OBRA	153,45									100%	153,45	153,45	100%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 107.853,82</b>		<b>12.526,02</b>		<b>28.089,31</b>		<b>30.556,85</b>		<b>24.469,08</b>		<b>12.212,51</b>		<b>R\$107.853,82</b>